

Développement Industriel Granby et région inc.
1300 BOULEVARD INDUSTRIEL
GRANBY (QUÉBEC) CANADA J2J 0E5
téléphone 1 877-777-3778
450 777-2707
www.granby-industriel.com

PARC
INDUSTRIEL

ÉDITION 01 AOÛT 2019

ÉCHELLE 1:5 000



LISTE DES TERRAINS INDUSTRIELS VACANTS DISPONIBLES (VILLE & PRIVÉ)

NUMERO DE PARCELLE	ADRESSE	LOT	SUPERFICIE (m.c.)	SUPERFICIE (pi.ca.)	STATUT DE PROPRIÉTÉ	ZONAGE	RÉGLEMENT	STATUT	PROPRIÉTAIRE
1	617, du Luxembourg	6 266 134 CQ	8368.5	90 080.73	Vacant	IG01	1430	Ville de Granby	Ville de Granby
3	630, du Luxembourg	5 515 720 CQ	40191.8	432 635.09	Vacant	IG01	1430	Ville de Granby	Ville de Granby
4	1110, rue Bousquet	1 689 377 CQ & 1 398 575 CQ	109368.1	1 177 266.90	Vacant	IG01	853 & 1430	Ville de Granby	Ville de Granby
6	755, Georges-Cros	1 398 562 CQ	58950	634553.28	Vacant	IH04	688 & 690	Ville de Granby	Ville de Granby
7	820, Boulevard Industriel	1 398 615 CQ	12890	138751.34	Vacant	IH03	682 & 938	Ville de Granby	Ville de Granby
8	877, Bernard	3 378 688 CQ	37870.9	407 652.31	Vacant	JG01	1118	Ville de Granby	Ville de Granby
9	825, Bernard	1 398 596, 3 378 689 & 3 378 690 CQ	25821.2	277 946.17	Vacant	JG05	1118	Ville de Granby	Ville de Granby
10	825, Bernard	1 398 595 CQ PARTIE	16728	180 064.58	Vacant	JG01	1118	Ville de Granby	Ville de Granby
11 (résiduelle)*	1111, Bousquet	6 305 420 CQ PARTIE	84534.1	909 947.25	Vacant	JF01	<Nul>	Ville de Granby	Ville de Granby
12 (résiduelle)*	1111, Bousquet	6 305 420 CQ PARTIE	76575.89	824 282.99	Vacant	IG02	Nul	Ville de Granby	Ville de Granby
13 (Rétrocession)**	1121, Boulevard Industriel	5 989 315 CQ	13920.1	149 839.61	Vacant	IG02	Nul	Ville de Granby	Ville de Granby
TOTAL:			485218.59	5 223 020.25					

* Résiduelle de la parcelle 11 et 12 soustrayant les emprises de rues projetées et le bassin de rétention et les milieux humides.
** Rachat de la parcelle 13 par la Ville de Granby sous l'acte no.24459631

NUMERO DE PARCELLE	ADRESSE	LOT	SUPERFICIE (m.c.)	STATUT DE PROPRIÉTÉ	ZONAGE	RÉGLEMENT	STATUT	PROPRIÉTAIRE
101	1100 André-Liné	3 753 975 CQ	5690.3	Vacant	IG03	<Nul>	Privé	Gestion M.S.M. Feeley Inc.
102	832 Moeller	5 453 378 CQ	11984.9	Vacant	HH13	<Nul>	Privé	Jean-Nil Plante
103	237 St-Urbain	5 006 897 CQ	15126.4	Vacant	HI02	<Nul>	Privé	Placements J.A.L.F.I. Inc.
104	580 Matton	4 830 915 CQ	7354.2	Vacant	HI02	<Nul>	Privé	Placements J.A.L.F.I. Inc.